



サイフィット



業界初！

小規模集合住宅向けオートロックのご案内

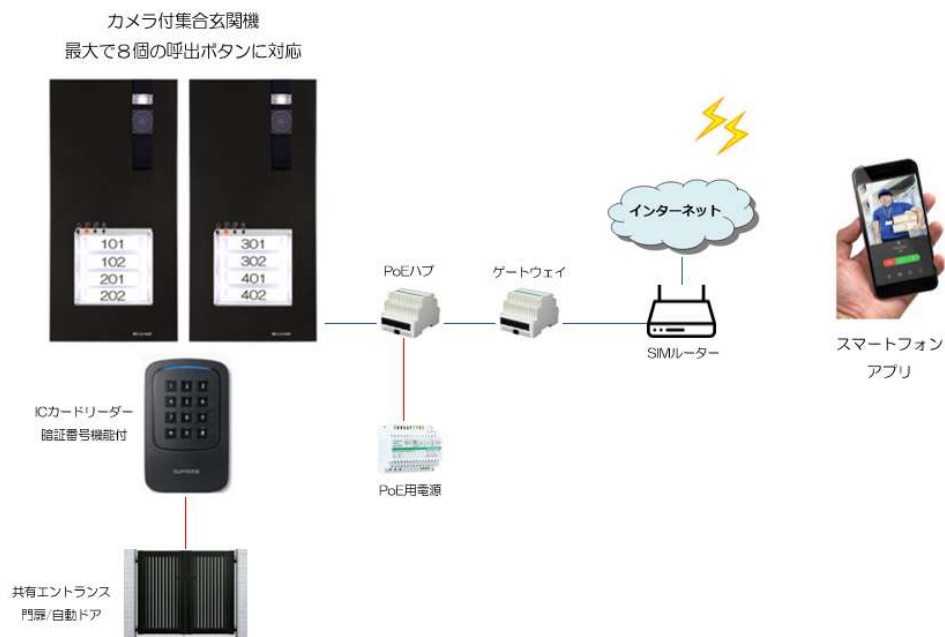


# SAIfit ってなに??

Answer :

各住戸のインターホンの代わりに、入居者のスマートフォンに呼出をする最大8世帯向けの後付けオートロックシステムです。

## システム概要図



- ✓ セキュリティーUP!
- ✓ 入居率UP!
- ✓ 物件バリューUP!



# SAIfit 3つの特徴

1

低価格

小規模集合住宅用に開発。圧倒的なコストパフォーマンスを実現！

2

最短1日  
簡単導入

工事はエントランスのみ。  
居室立入工事は不要です！

3

スマホアプリ  
で  
来訪者対応

外出先でもリアルタイムに映像と音声で対応できます！

# SAIfit の仕組み

来訪者



訪問



通知



入居者

配達業者や友人などの  
訪問

在宅中はもちろん外  
出先でも対応可能

Good Point !

- 外出時は、配達業者へ再配達の希望時間を伝えられる！（配達業者も不在時連絡票の記入が省かれます）



# SAIfitのご利用方法

## 入居者の開錠方法



オプション商品からお好みのカードリーダーをお選びいただけます。カード・タグをかざして開錠します。暗証番号でも開錠できます。

**【注意】** サイフィット自体にはカード及び暗証番号認識機能は付いておりません。

## 来訪者の対応方法

### ① 来訪者の呼出



部屋番号を選択し呼出ます。

### ② 入居者スマホアプリ対応



入居者のスマートフォンにプッシュ通知、通話ボタンをタップし映像通話を開始します。

応答前に来訪者の確認  
→ 通話ボタンをタップする前は、通話状態ではありません。、まず、しっかりと来訪者を映像で確認し、対応できます。

### ③ オートロック開錠



開錠ボタンをタップし開錠します。



# SAIfitの運用方法

## 登録・削除・変更

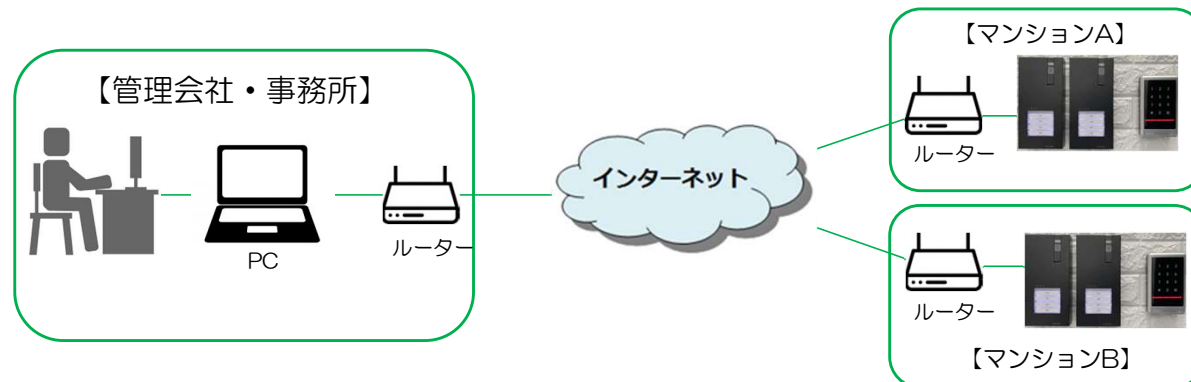
### ① 専用ソフトウェアによるリモートメンテナンス



### ② 弊社スタッフ対応（有料）



#### 【リモートメンテナンス】



#### 【運用マニュアル】

入退去の際に必要な管理運用のマニュアルもご用意しております。



# SAI fit の工事内容と期間

## 従来のオートロックの場合

エントランスの集合玄関機と各戸にインターホンの親機と子機の配線工事が必要となります。

### 問題点

- 高額な工事費用
- 居室内立ち入り必須
- 長期の工事期間

## SAI fitの場合

集合玄関機をエントランスに設置するだけです！

### 利点

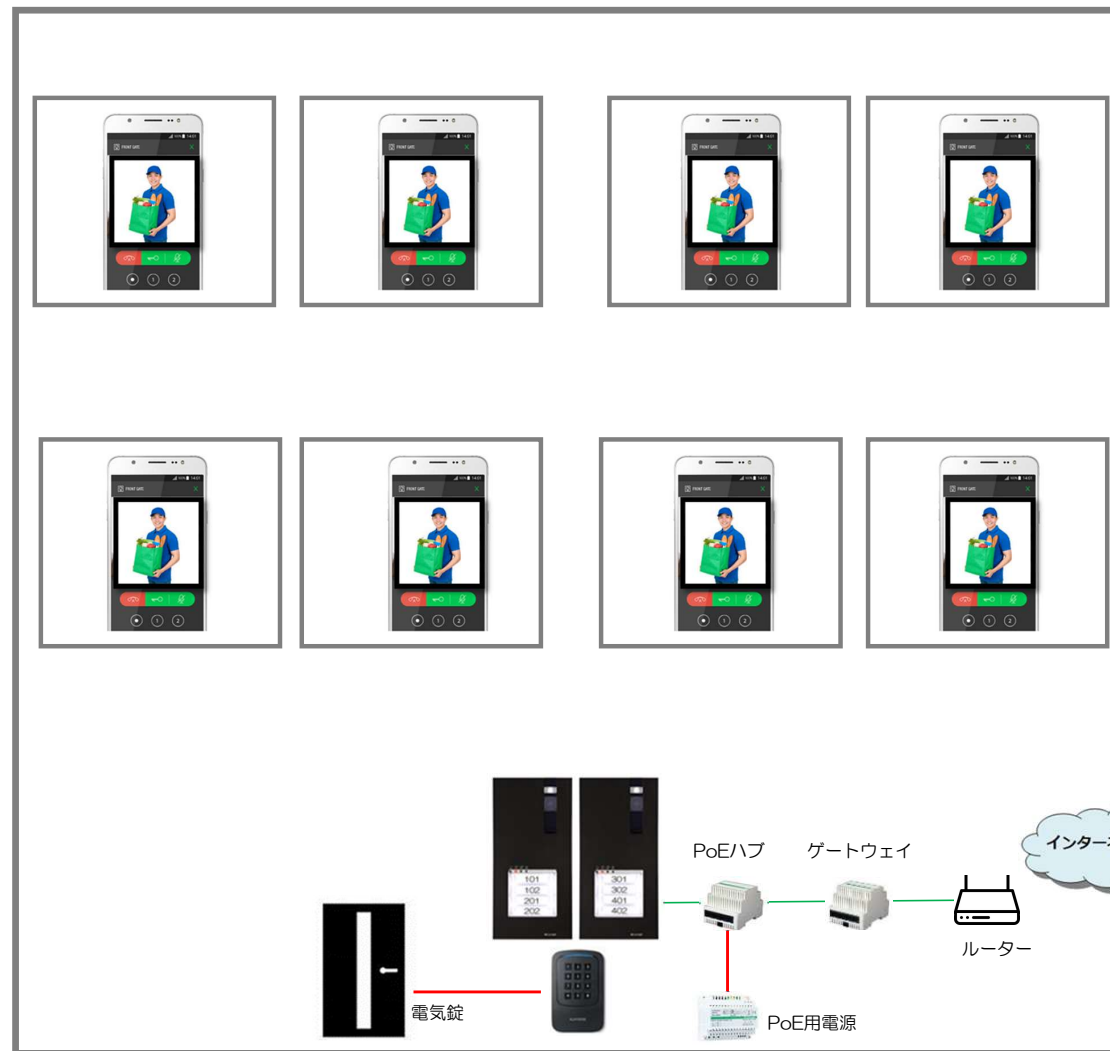
- 低額な工事費用
- 居室内への立ち入りなし
- 工事期間は最短1日



# SAIfit システム構成図

既存物件への後付け

古いシステムのリニューアル







# SAIfitの製品仕様



主な機能	
映像音声双方向通話	○
取付方法	露出/雨よけ露出
レンズのサイズ (mm)	2.80
映像解像度 (H x V - pixel)	1152x640
エンコード	H.264
LED点滅	呼出時、解錠時、通話時、システム作動時
給電方式	PoE (Class 0) / VIP (37 ÷ 57 VDC)
ターミナル端子	NO C V- RTE DO SE+ SE- CN1
呼出ボタン	メカニカルボタン
最大呼出ボタン登録数	4
スピーカーの音量調整	○
動作温度(°C)	マイナス35°C~55°C
動作湿度 (%)	25%~75%
防塵防水規格	IP54
破壊耐久性	IK08
バックライトの色	ホワイト
ハードウェア仕様	
リレー出力タイプ	C-NO, 2.5A max@12VDC/24VAC (15A peak)
電子ロック	SE+ SE- (12V)
ドア解錠信号	DO V-, 3.3V
退出用押しボタンの入力	RTE V-, 3.3V
H x V x H (mm)	195 x 95 x 28



# SAIfit スマートフォンアプリ



IOS端末は「App Store」 Android端末は「Google play」から入手します。  
「Comelit」で検索します。



【スマートフォン・アプリご利用ガイド】

インストール～システムの登録までの手順書もございます。



【手順1】通話ボタン  
タップすると通話できます。

【手順3】終了ボタン  
アプリ（通話）を終了します。

【手順2】解錠ボタン  
自動ドア・電気錠が解錠します。

録画ボタン

# SAIfit オプション商品

カードリーダー  
ICカード・暗証番号



門扉・自動ドア 新設工事



ポスト・宅配ボックス 設置工事



その他セキュリティー商品の取扱いもございますので、詳しくはお問い合わせください。



# SAIfit オプション

## 選べるカラーバリエーション





# SAIfit お問い合わせ先

---

会社名：株式会社ブレイブシステムズ

所在地：〒102-0072 東京都千代田区飯田橋4-8-13山商ビル5F

営業時間：9:00～18:00

電話番号：03-6261-7883

資本金：3,000,000円

設立：平成10年10月10日

主な事業内容：

- ・ 後付可能なオートロックシステムの提案・施工
- ・ 入退出システムの提案施工
- ・ 遠隔開錠システムの提案施工

メールアドレス：[sales@bravesystems.com](mailto:sales@bravesystems.com)

